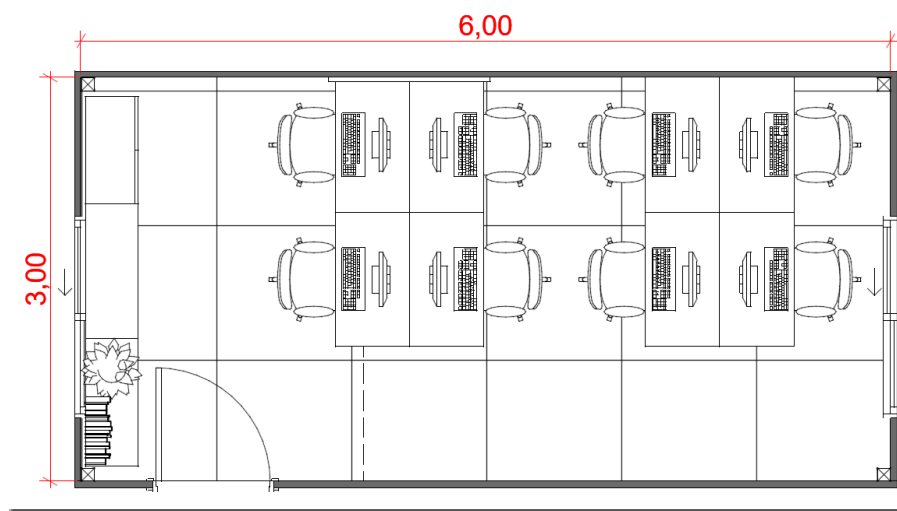




## LINHA INDUSTRIAL

## MÓDULO ESCRITÓRIO - 18 m<sup>2</sup>



**Planta**  
**Sem Escala**



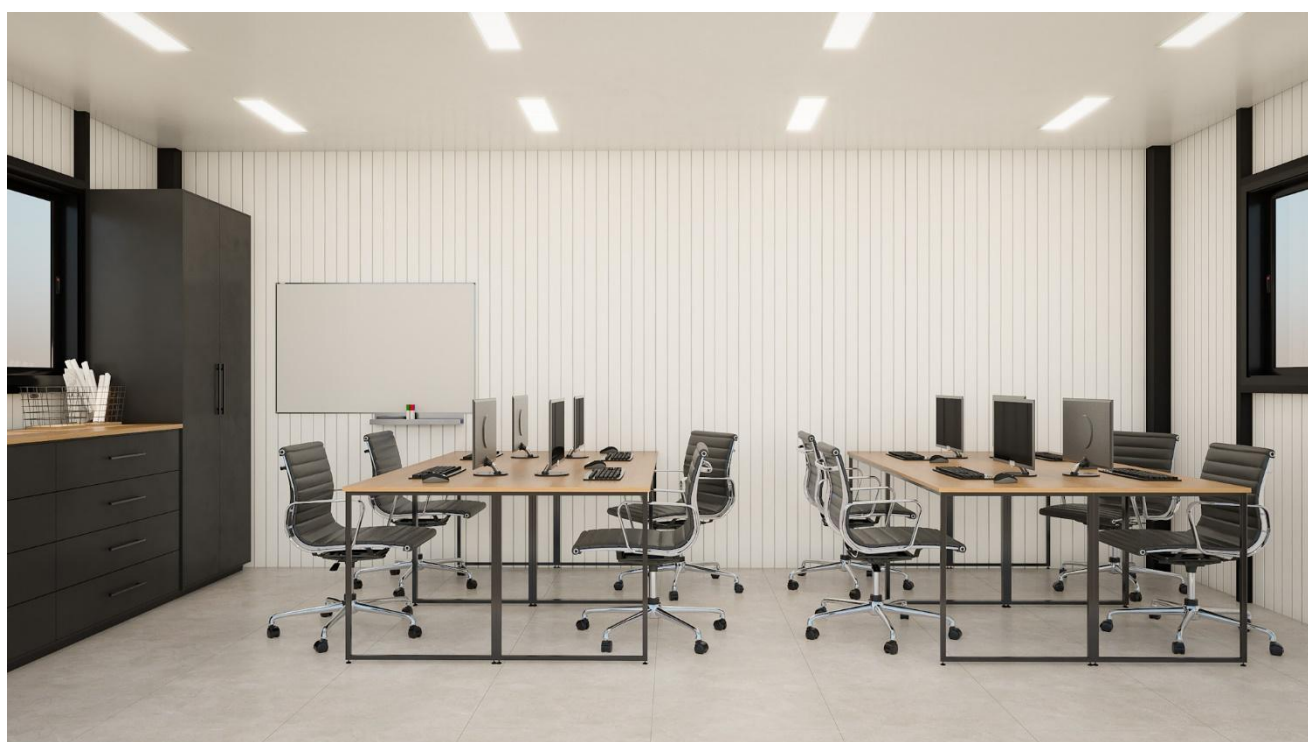
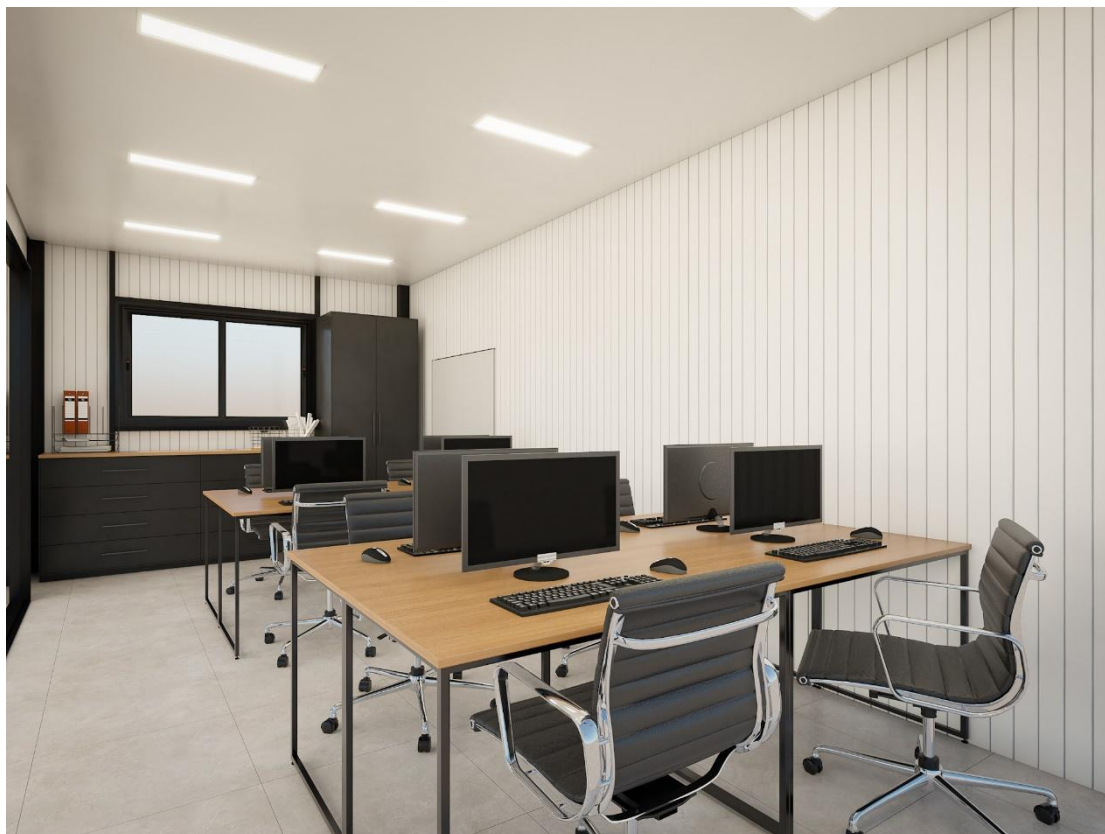
**Diagrama Isométrico**

**Sem Escala**



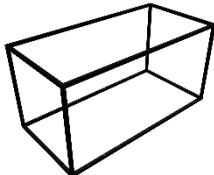




## Imagens 3D

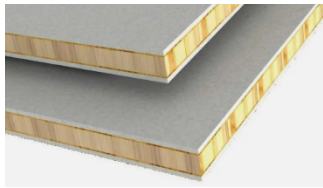





## Memorial Descritivo

ESTRUTURA		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Estrutura Metálica</u>	1 Módulo (3,0x6,0x3,0 m). Perfis tubulares de 100x100x30 mm em aço.	
<u>Tratamento de superfície do aço</u>	Desengraxante, primer epóxi e pintura PU.	




SISTEMAS DE PAREDES		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Painel IsoFrigido</u>	Painel (3.000x1.050x50 mm) composto por duas chapas de aço Galvalume pintadas, um material altamente resistente e durável. A camada intermediária, conhecida como núcleo, é composta por espuma térmica de Poliisocianurato (PIR). São utilizados como fechamento externo do módulo, compondo as fachadas.  Marca: Kingspan Isoeste.	

SISTEMA DE PISO		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>MasterBoard</u>	Painel Masterboard (2500x1200x40 mm).  Painéis compostos por miolo de madeira e faces externas de placas cimentícias. Cumprem a função estrutural do piso.  Marca: Brasilit ou similar.	
<u>Revestimento de Piso</u>	Porcelanato 60x60 cm ou similar.  Marca: Portobello ou similar.	

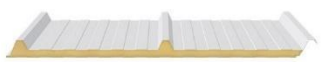
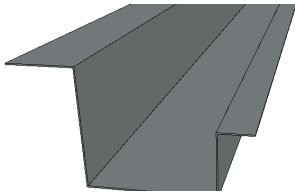





## SISTEMA DE FORRO


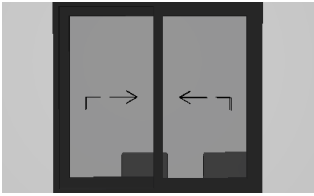
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Placa DryWall ST</u>	Placa de gesso acartonado (1800x1200x12,5 mm) tipo standard (ST). São produzidas num processo de laminação contínua de uma mistura de gesso, água e aditivos entre duas lâminas de cartão duplex.	
<u>Light Steel Frame</u>	Estrutura em LSF com perfil 40x90mmx0,95 mm em aço galvanizado.	
<u>Revestimento do Forro</u>	Pintura com tinta acrílica. Marca: Suvinil ou similar.	


## SISTEMA DE COBERTURA



ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>IsoTelha</u>	Isotelha EPS (3000x1050x30 mm). Desenvolvida com núcleo isolante EPS. A face superior é constituída por chapa de aço Galvalume pintada e a face inferior por filme de alumínio na cor branca. Marca: Kingspan Isoeste.	
<u>Calha</u>	Calha alumínio (5.800x350 mm)	
<u>Rufo</u>	Rufo de alumínio no perímetro da estrutura.	



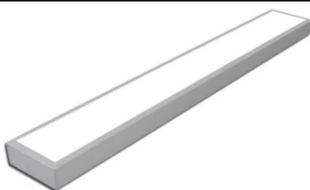



ESQUADRIAS		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Porta</u>	Porta linha Standard Branca (0,9x2,1 m)	
<u>Janelas</u>	Alumínio natural preto. Folha de vidro de 10 a 12mm. Janela de correr 2 folhas (1,5x1m).	

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Hidráulica</u>	Instalações hidráulicas para águas pluviais, conforme especificação de projeto.	

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Elétrica</u>	Sistema elétrico parametrizado para as instalações necessárias. Quadro elétrico geral, distribuição aérea de cabos, cabeamento especificado em projeto.	
<u>Interruptores e tomadas</u>	Fornecimento de interruptores e tomadas brancas. Marca: Alumbra (linha standard) ou similar.	



ILUMINAÇÃO		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Luminárias</u>	Luminárias tipo LED (60x15cm, spot, par20). Lúmens especificado em projeto.	

CLIMATIZAÇÃO		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Ar-condicionado</u>	1x equipamento de ar-condicionado highwall (split) de 12.000 BTUs composto por condensadora e evaporadora. Marca: Gree ou similar.	



## Itens não inclusos

Os itens listados a seguir não estão inclusos no orçamento dos produtos da Linha Industrial PRISMA, mas podem ser orçados a parte caso seja de interesse do cliente.

- **Mobiliário fixo e móvel**
- **Eletrodomésticos**
- **Decoração**
- **Frete logístico e montagem:** transporte com caminhão munk e acoplamento do módulo no local;
- **Serviços de obra no local:** fundações, entrada e infraestrutura de instalações etc.

## Alterações permitidas com possível impacto no prazo de entrega e preço

- Acabamentos
- Quantidades de pontos de elétrica e hidráulica
- Luminárias

## Prazo Médio de Entrega

A combinar. Usualmente 45 dias para pedidos de até 4 módulos.





2023

PRISMA  
SISTEMAS MODULARES

CONTATO

Romolo Biancifiori

✉ +55 11 95310-2123

romolo.biancifiori@prismamodulares.com