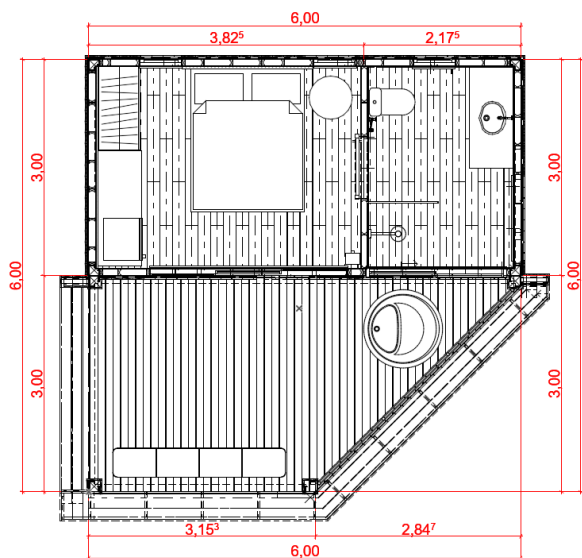


## LINHA RESIDENCIAL

### MÓDULO CHALÉ CRISTAL - 36 m<sup>2</sup>



Planta  
Sem Escala

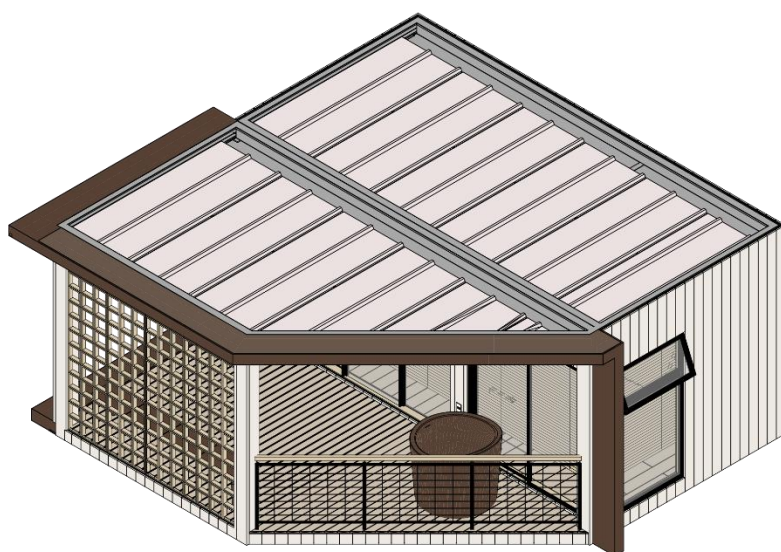
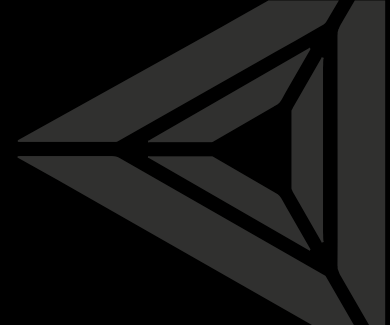


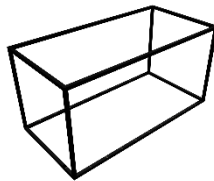

Diagrama Isométrico

Sem Escala



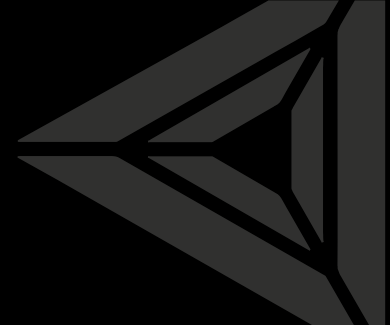


## MEMORIAL DESCRITIVO

ESTRUTURA		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Estrutura metálica</u>	2 Módulo (3,0x6,0x3,0m). Perfis Tubulares de 100x100x30mm em Aço.	
<u>Tratamento de superfície do aço</u>	Desengraxante, Primer PU Poliuretano e Pintura PU.	

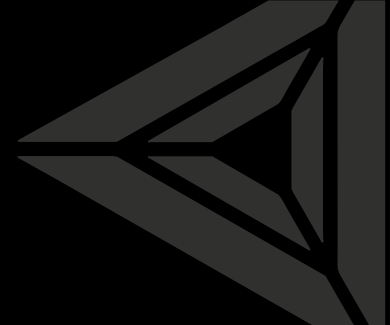
SISTEMAS DE PAREDE		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Light Steel Frame</u>	Estrutura em <i>light steel frame</i> (LSF) com perfil 40x90mmx0,95mm em Aço Galvanizado.	
<u>DryWall ST</u>	Placa DryWall ST (1800x1200x12mm). Produzido a partir de um processo de laminação contínua de uma mistura de gesso, água e aditivos entre duas lâminas de cartão duplex.	
<u>DryWall RU</u>	Placa DryWall RU (1800x1200x12mm). O Sistema é constituído por placas de gesso produzidas a partir da gipsita natural, hidrofugantes (repelentes à água) e cartão duplex.	
<u>Placa Cimentícia</u>	Placa Cimentícia (3000x1200x10mm). Painel prensado e impermeabilizado feito de cimento, celulose, fio sintético e alguns aditivos.	






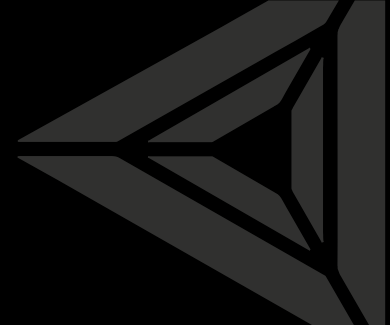
<p><u>Acabamento Interno</u></p>	<p>Pintura com tinta acrílica. Marca: Suvinil ou similar.</p>	
<p><u>Acabamento Interno</u></p>	<p>Porcelanato 45x90cm ou similar. Utilizado na parede do box. Marca: Biancogres ou similar.</p>	
<p><u>Acabamento Interno</u></p>	<p>Pedra Moledo. Marca: Moledo linha Galaxy ou similar.</p>	
<p><u>Acabamento Externo</u></p>	<p>Barnwood – Patina Branca (1225x190mm). Marca: Amorim WISE ou similar.</p>	
<p><u>Acabamento Externo</u></p>	<p>Tábua madeira Pinus ou similar.</p>	
<p><u>Metalon</u></p>	<p>Estrutura Metalon com perfil 30x30x1,5mm</p>	
<p><u>Lã de Vidro</u></p>	<p>Material isolante produzido com 35% de matéria-prima orgânica (areia) e 65% de material reciclado. Com propriedades termoacústicas.</p>	
<p><u>Membrana Hidrófuga</u></p>	<p>Membrana hidrófuga de alta resistência composta por polipropileno.</p>	

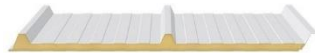

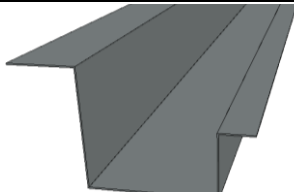







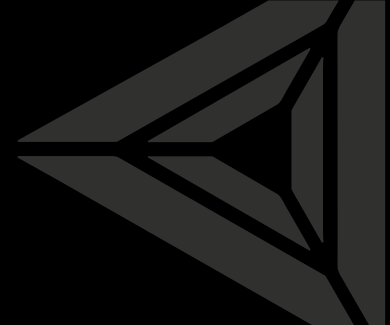
SISTEMA DE PISO		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>MasterBoard</u>	Placa Masterboard (2500x1200x40mm). Os Painéis Masterboard são compostos por miolo de madeira e faces externas de Placas Cimentícias. Cumprem a função estrutural do piso. Marca: Brasilit ou similar.	
<u>Piso</u>	Tábua madeira natural (1500x110x20mm) Marca: NeonX ou similar.	
<u>Deck</u>	Barnwood – Patina Branca (1225x190mm). Marca: Amorim WISE ou similar.	

SISTEMA DE FORRO		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Lambril</u>	Forro Pinus (10cm) Marca: Risso Madeiras ou similar.	





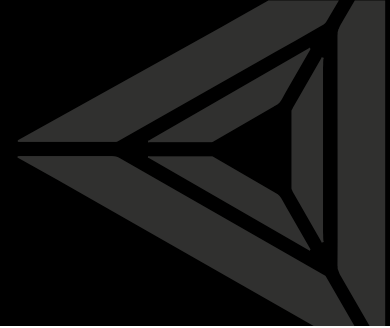
SISTEMA DE COBERTURA		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>IsoTelha</u>	Isotelha EPS (3000x1050x30mm). Desenvolvida com núcleo isolante EPS. A face superior é constituída por chapa de aço Galvalume pintada e a face inferior por filme de alumínio na cor branca Marca: Kingspan Isoeste.	
<u>Rufo</u>	Rufo alumínio no perímetro da estrutura	
<u>Calha</u>	Calha alumínio (5800x350mm)	


ESQUADRIAS		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Janelas</u>	Alumínio natural preto. Folha de vidro de 10 a 12mm. Dimensões: J1 - 2 folhas Basculante (0,58x2,1m) J2 - 2 folhas Basculante (1,21x2,10m)	
<u>Porta</u>	Porta de correr exterior (0,90x2,20m)	
<u>Caixilharia</u>	Alumínio natural preto. Folha de vidro de 10 a 12mm. Dimensões: Porta Correr 2 Folhas 1 calha (2,75x2,10m) Porta Correr 1 Folha 1 calha (1,95x2,10m)	

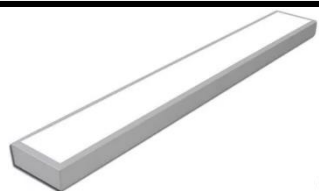




LOUÇAS E METAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Cuba</u>	1 Cubas Sobrepor. Marca: Deca ou similar.	
<u>Torneira</u>	1 Torneiras. Marca: Deca ou similar.	
<u>Sanitário</u>	1 Vasos sanitários com caixa acoplada. Marca: Deca ou similar.	
<u>Chuveiro</u>	1 Chuveiro elétrico. Marca: Lorenzetti ou similar.	
<u>Complemen- tares</u>	Sifão e conexões. Marca: Deca ou similar.	


DIVISÓRIAS, BANCADAS E ITENS COMPLEMENTARES		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Bancada</u>	Marcenaria para suporte de cuba. 1400x600x40mm.	
<u>Espelho</u>	1 Unidade (1,05x1,1m)	



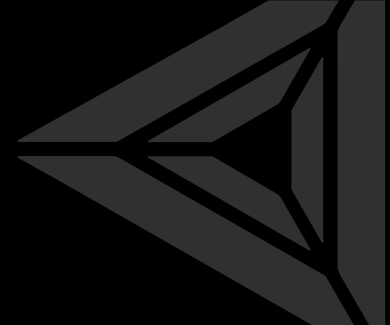
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Hidráulica</u>	Instalações hidráulicas: AF-ESG-AP. Especificado em projeto.	

ILUMINAÇÃO		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Iluminação Padrão</u>	Fornecimento de luminárias. Marca: Newline ou similar. Lúmens especificado em projeto.	

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Elétrica</u>	Sistema elétrico parametrizado para as instalações necessárias. Quadro elétrico geral, distribuição aérea de cabos, cabeamento especificado em projeto.	
<u>Interruptores e tomadas</u>	Fornecimento de interruptores e tomadas brancas. Marca: Alumbra (linha standard) ou similar.	

CLIMATIZAÇÃO		
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA
<u>Ar-condicionado</u>	1x equipamento de ar-condicionado highwall (split) de 9.000 BTUs composto por condensadora e evaporadora.  Marca: Gree ou similar.	





## Itens não inclusos

Os itens listados a seguir não estão inclusos no orçamento dos produtos da Linha Residencial PRISMA, mas podem ser orçados a parte caso seja de interesse do cliente.

- **Mobiliário fixo e móvel**
- **Eletrrodomésticos**
- **Decoração**
- **Frete logístico e montagem:** transporte com caminhão munk e acoplamento do módulo no local;
- **Serviços de obra no local:** fundações, entrada e infraestrutura de instalações etc.

## Alterações permitidas com possível impacto no prazo de entrega e preço

- Acabamentos
- Quantidades de pontos de elétrica e hidráulica
- Luminárias

## Prazo Médio de Entrega

A combinar. Usualmente há 45 dias para pedidos de até 4 módulos.





2023

OBRIGADO!

PRISMA  
SISTEMAS MODULARES

CONTATO

Romolo Biancifiori

✉ +55 11 95310-2123

📧 [romolo.biancifiori@prismamodulares.com](mailto:romolo.biancifiori@prismamodulares.com)